Artikel vom 27.05.2025 · Ausgedruckt am 12.11.2026, 19:22 Uhr

Online: https://lz-rheinland-staging.p-k3txh2.project.space/nachricht/praxisleitfaden-umnutzung

Praxisleitfaden Umnutzung

Immer häufiger stehen auf gartenbaulichen und landwirtschaftli-chen Betrieben Gebäude leer. Wie diese anderweitig genutzt werden können, erfahren Betriebsleiterinnen und Betriebsleiter im überarbeiteten „Praxisleitfaden Umnutzung – Neue Perspektiven für alte Gemäuer“ der Landwirtschaftskammer NRW.

Eine fehlende Betriebsnachfolge, der Bau neuer Gebäude oder die Aufgabe einer Produktionsrichtung: Die Gründe für leerste-hende Gebäude sind vielfältig. Wenn sie nicht mehr genutzt wer-den und verfallen, sind für die Besitzerinnen und Besitzer nicht nur mit einem Wertverlust verbunden, sie haben auch negative Auswirkungen auf die Orts- und Kulturlandschaft.

Die Broschüre enthält zahlreiche Ideen für eine Umnutzung der Immobilien. Sie lassen sich zum Beispiel zu Ferienwohnungen, in Büro- oder Lagerräume oder in einen Hofladen umbauen. Welche Nutzung sich für welches Gebäude eignet, ist individuell zu ent-scheiden und hängt unter anderem von regionalen und betriebs-individuellen Faktoren ab.

Über die rechtlichen Rahmenbedingungen können sich die Lese-rinnen und Leser in der Broschüre ebenfalls informieren.

Nutzen Sie den Leitfaden als Grundlage für eine anschließende, individuelle Beratung. Kontakte finden Sie im Leitfaden auf der letzten Seite. Die Broschüre ist kostenlos zum Download unter www.landwirtschaftskammer.de in der Rubrik Landwirtschaft, Landservice verfügbar.
https://www.landwirtschaftskammer.de/landwirtschaft/landservice/pdf/praxisleitfaden-umnutzung.pdf

Quelle: LWK NRW